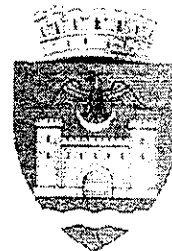


SOCIETATEA COMERCIALA
ADMINISTRATIA PIETELOR SI TÂRGURILOR SA
BRAILA

CUI 27338691 - J09/457/2010

Tel/Fax:0239/615498



ADUNAREA GENERALA ORDINARA A
ACTIONARILOR S.C. APT SA BRAILA

HOTARAREA NR.....25
DIN DATA DE.....13.06.2018

PRIVIND: Aprobarea demararii demersurilor necesare in vederea majorarii capitalului social al SC APT SA Braila ;

Adunarea Generala a Actionarilor SC APT SA Braila, intrunita in sedinta **din data de 13.06.2018 ;**

Avand in vedere :

Raportul de specialitate nr.4345/08.06.2018 al SC APT SA Braila;
In conformitate cu prevederile art. 12 din Actul Constitutiv al SC APT SA Braila;

HOTARASTE:

Art. 1. Se aproba demararea demersurilor necesare majorarii capitalului social de catre actionarul CLM Braila , conform raportului nr. 4345/08.06.2018, parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 2. Prezenta va fi adusa la indeplinire de catre Directorul General al SC APT SA Braila prin compartimentele de specialitate si comunicata persoanelor in drept de catre secretarul Adunarii Generale a Actionarilor SC APT SA Braila

Adunarea Generala a
Actionarilor SC APT SA Braila

Doamna Badiu Loredana – reprezentant CLM Braila

Domnul Sandulescu Cornel- reprezentant SC Braicar SA Braila;

Domnul Paun Dan – reprezentant CLM Braila

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA
SC ADMINISTRATIA PIETELOR SI TÂRGURILOR SA

Str. Alea Trandafirilor nr.1 A
Tel:0239.615.498;

Mobil: 0372.745.025; 0372.745.026
Fax: 0239.615



Nr. 4345/08.06.2018

RAPORT

PRIVIND : Aprobarea initierii demersurilor, privind majorarea capitalului social al SC APT SA Braila, pentru demararea procedurilor **privind achizitia serviciilor de proiectare –faza Documentatie pentru Avizarea Lucrarilor de Interventie** in punctele de lucru P-ta Microhala, P-ta Centrala (sector fructe si sector producatori)

Avand in vedere :

- Aprobarea bugetului de venituri si cheltuieli al SC APT SA Braila prin HCLM nr.118/30.03.2018 prin care in Anexa nr.4 "Programul de investitii, dotari si surse de finantare la surse de finantare a investitiilor" la rubrica - Surse de finantare a investitiilor, pct .4 alin. 3 –surse atrase, au fost aprobate ca surse de finantare in anul 2018 suma de 490 mii lei, surse asigurate prin majorarea capitalului social.
- Aprobarea bugetului de venituri si cheltuieli al SC APT SA Braila prin HCLM nr.118/30.03.2018 prin care in Anexa nr.4 "Programul de investitii, dotari si surse de finantare la surse de finantare a investitiilor" la rubrica Cheltuieli pentru investitii pct .3 lit.. b) , alin.1 au fost prevazute si aprobate cheltuieli pentru anul 2018 in suma de 490 mii lei, destinate **achizitiei serviciilor de proiectare –faza Documentatie pentru Avizarea Lucrarilor de Interventie** in punctele de lucru P-ta Microhala, P-ta Centrala (sector fructe si sector producatori)

Pentru punctele de lucru mai sus amintite prin programul de investitii au fost propuse si aprobate achizitia de servicii proiectare – faza DALI unde se propune a fi realizate lucrari de modernizare, reabilitare astfel :

Pentru punctul de lucru Piata Microhala se propune :

Inchiderea perimetrului Piata Microhala si realizare acces pietonal prin patru usi duble care face parte dintr-un concept unitar de reabilitare a pietelor, a zonelor destinate comercializarii produselor agroalimentare, proiect multianual demarat inca din anul 2016, pentru imbunatatirea conditiilor de comert desfasurate in acest punct de lucru, acesta fiind in concordanta cu cerintele si nevoile utilizatorilor (comercianti si cumparatori)

Proiectul in faza DALI, va cuprinde solutii in vederea creerii unui concept unitar de identitate vizuala (piata inchisa), acesta urmand sa vizeze cel putin realizarea urmatoarelor lucrari:

- pe latura Nord Vest, sectorul de copertina din vecinatatea statiei de transformare apartinand SDEE Braila, crearea unei inchideri din panouri din tamplarie aluminiu sau pvc (functie de propunerea tehnica care se preteaza pentru aceasta deschidere), cu posibilitatea realizarii interventiilor in caz de avarii la statia de transformare.
- Pe latura Vestica, realizarea unei inchideri din panouri de tamplarie termopan , intre copertina si linia de module, armonizat in mod unitar cu tamplaria folosita pentru inchiderea perimetrului pe sectorul de copertina mentionat anterior.

Adoptat in sedinta AGA
din data de 13.06.2018

- Pe latura Sud Vest, între modulul unde este amplasată hala de comercializare brânză și modulul de capăt de pe latura vestică, închidere cu tamplarie termopan, care are prevăzută și două uși duble de acces în piață.
- Pe latura Sudică, între modulul existent și copertina se va închide cu tamplarie termopan, armonizată cu soluția folosită pe latura vestică.
- Pe latura Sud Est, simetric cu latura Sud Vest, închidere cu tamplarie termopan, prevăzută cu două uși duble de acces în piață.
- Pe latura Nord, spre str. Sfântul Constantin, realizat un panou de tamplarie, prevăzut în oglindă cu latura sudică, două întări prevăzute cu uși duble, pentru afluirea și defluirea persoanelor în piață și accesul la spațiile comerciale de pe latura estică.
- Efectuarea lucrărilor de montare echipamente supraveghere video și antiefracție.

Pentru punctul de lucru Piața Centrală – sector fructe se propune :

Modernizarea punctului de lucru Piața Centrală – sector fructe s-a născut din necesitatea îmbunătățirii condițiilor de comerț, și realizarea unui concept unitar de piață închisă.

Proiectul în faza DALI, va cuprinde soluții în vederea creerii unui concept unitar de identitate vizuală (piață închisă), acesta urmând să vizeze cel puțin realizarea următoarelor lucrări:

- Desființarea copertinelor de polyplan construite pe confecție metalică, situate pe latura sudică, în prelungirea copertinei metalice și pe latura estică între clădirea Halei Centrale și copertina metalică existentă.
- Extindere copertina și modernizare prin înlocuirea învelitorii din tablă cutată cu panouri sandwich, realizarea de jgheaburi racordate la burlane pentru preluarea apelor pluviale și transmiterea lor către sistemul de canalizare. Se va avea în vedere ca extinderea copertinei să înglobeze cele trei laturi de module situate la Nord, Vest, și Est, iar terminatia copertinei pe aceste laturi să asigure închiderea cu posibilitatea realizării unei ventilații corespunzătoare.
- Extinderea copertinei și închiderea în clădirea Halei Centrale, cu realizarea preluării apelor pluviale provenite de pe acoperișul Halei și transmiterea ei către sistemul de canalizare. Soluția ce se va propune pe latura ce se învecinează cu latura vestică a Halei Centrale, să realizeze etansare corespunzătoare pentru evitarea infiltrațiilor, cât și obturarea circulației curenților de aer (corp comun)
- Propunerea unor soluții de iluminat natural pe timp de zi, prin panouri realizate din policarbonat, intercalate între panourile sandwich, dar avut în vedere evitarea efectului de seră.
- Realizarea pe latura estică între clădirea hălei centrale și linia de module construite pe latura nordică, a unui panou de tamplarie de aluminiu sau pvc, continuat cu o ușă sectională prevăzută cu ușă pietonală înglobată, pentru realizarea pe timp friguros a protecției marfurilor expuse la vânzare, a cumpărătorilor precum și a comercianților, iar pe timp calduros ventilație naturală, urmărindu-se prin acest lucru crearea unor condiții civilizate de comerț.
- Realizarea iluminatului interior artificial prin intermediul unor lampi cu LED-uri, pentru eficientizarea consumului.

Adoptat în ședința AGA
din data de 13.06.2017

- Efectuarea lucrarilor de montare echipamente supraveghere video si antiefracție

Pentru punctul de lucru Piata Centrala – sector producatori se propune :

Proiectul in faza DALI, ca cuprinde solutii in vederea creerii unui concept unitar de identitate vizuala (piata inchisa), acesta urmand sa vizeze cel putin realizarea urmatoarelor lucrari:

- Construire module de comercializare pe latura pietii ce se invecineaza cu casele .
- Proiectare modernizare si extindere copertina, (inclusiv deasupra modulelor comerciale noi) in vederea inchiderii platoului pietii pe toate laturile,
- Modernizarea platoului pietii cu sistem de preluare ape in pardoseala prin sifoane de pardoseala, racordate la sistemul de canalizare
- Realizarea iluminatului interior artificial prin intermediul unor lampi cu LED-uri, pentru eficientizarea consumului.
- Dotare cu tarabe de comercializare din fibra de sticla .
- Elaborarea Proiect Tehnic in vederea obtinerii Autorizatiei de construire si demararii procedurilor de achizitionare pentru lucrarile susmentionate.
- Efectuarea lucrarilor de montare echipamente supraveghere video si antiefracție

Precizam ca o valoare exacta a costurilor investitiilor planificate a se realiza in 2018-2020 va rezulta in urma achizitionarii serviciilor de executie DALI. Pentru a indeplini conditiile de legalitate a surselor de finantare. asa cum au fost identificate mai sus, este necesara inregistrarea majorarii capitalului subscris prin depunerea si inscrierea la Registrul Comertului a Hotararilor AGA SC APT SA Braila si CLM Braila, prin care se aproba subscrierea integrala in anul 2018 a majorarii capitalului social al societatii cu suma de 490 mii lei si varsarea acesteia in conditiile art.212, art..219 si art..220 din Legea nr.31/1990 privind societatile comerciale.

Director General
jr. Dragut Melutaru

Director Operatiuni economico-financiare,
ec. Constantin Siliva

Oficiul juridic

Consilier jr. Ceafalau Oana

Sef SCI

ing. Tanase George

Adoptat in sedinta AGA
din data de 13.06.2018